

Silkeborg den 30. juni 2016

Tungt ansvar hviler på MENY-ejer og -arkitekt

Af Peter Nyegaard Jensen
Medlem af Byrådet (V)

Efter byrådsbeslutning den 27. juni om at tillade 7 etager på MENY-grunden, hviler det tunge ansvar nu på ejer og arkitekt.

Der er ingen tvivl om, at MENY-grunden trænger til en "ansigtsløftning". Jeg byder byudvikling på grunden meget velkommen.

Lokale vil imidlertid vide, at det ikke "bare" er 7 etager. Det er 7 etager på en af midtbyens højest beliggende matrikler, hvor selv Teknik- og Miljøafdelingen konkluderer, "at de to punkthuse umiddelbart vil være dominerende og med visuelle gener".

Jeg vurderer ikke, at de to punkthuse vil være voldsomt dominerende fra Chr. 8.'s Vej.

Set fra Hjejlen på Remstrup Å vil de to punkthuse imidlertid bliver meget dominerende. De vil fremstå som vartegn.

MENY tilbyder gode billige varer og det er mit foretrukne sted at handle. Derfor forestiller jeg mig naturligvis, at man ønsker at bygge i Meny's ånd – godt og billigt.

Byrådet vil vækst og gerne byfortætte og i højden.

Det vil man også andre steder. I vejle skaber man vartegn som Bølgen. I Århus er det vartegn som Prismet, City Tower, Isbjerget o.s.v.

I Søhaven på Sølystvej løste arkitekter på bedste vis opgaven med at skabe smukke vartegn og vi har set meget lovende byggeforslag andre steder i byen.

Jeg har det fint med, at vi går i højden, men ikke for enhver pris. Af hensyn til os alle og for byens udvikling insisterer jeg på, at det harmoniske og smukke er i højsæde, når der bygges højt. Jeg insisterer specielt, når det er Silkeborgs "facade" fra Remstrup Å, hvor vi, turister og tilreisende nyder udsigten, indsigten over byen.

Jeg er kritisk, men jeg anerkender byfortætning, hvis man i respekt for Silkeborgs unikke kendetegn skaber gode boliger, skaber liv i byen og bringe parkeringspladser langs de bedste sø-arealer i spil til andet af større værdi for os alle.

Vi vil gerne være dynamiske, men vi skal ikke i handlingsbrunst klaske høje byggerier op, som vi og vore efterfølgere skal døjes med de næste 100 år.

Silkeborg skal hverken være en kopi af Herning eller lille-Århus. Vi skal markere os i bosætningskonkurrencen ved at styrke de enestående fortrin vi har.

Boligmassen skal tilpasses de personer vi ønsker at tiltrække.

Jeg har stor respekt for de dygtige arkitekter der står bag projektet. Jeg forventer naturligvis, at de ikke blot udvikler godt og billigt, men lever op til det tunge ansvar byrådet pålagde dem, og skabe to smukke harmonisk vartegn for byen.