

Højdevogtere: Silkeborg skal ikke være Klondike

Af Peter Nyegaard Jensen (V) medlem af Silkeborg Byrådet samt Bo Michael Frankø formand for Venstrevælgerforeningen Silkeborg & Omegn og byråds kandidat.

Den 14. juni kunne man læse om endnu et højt byggeri i Silkeborg, nu på Fiskars-grunden i Hvinningdal.

Vi glæder os over den fortsatte virkelyst og vi byder en forskønnelse af området velkommen. Vi anerkender projektet for flot arkitektur, hvor arkitekt og bygherre til de 5 etager måske har ladet sig inspirere af Bølgen i Vejle.

MEN ... endnu en gang udfordres kommunens planer med byggeri, der væsentligt overskride de foreskrevne maksimale højder.

Højt beliggende i terræn vil 5 etager fremstå meget markant mod de omkringliggende byggerier i 1 eller 2 etager.

Endnu en gang udfordres det altså, om borgerne kan regne med kommunens planer.

De eksisterende industribygninger på Fiskars grunden har en højde, der svarer til 2-3 etager. Derfor kunne man inden for disse rammer argumenteres for byggeri der bølger i 2-3 etager. Hvis der insisteres på højere byggeri, så kunne det foregå ved regulering i terræn.

Man kunne måske ligefrem anbefale terrænregulering, for herved også at få ryddet den med tungmetaller stærkt forurenet jord på området.

Højere huse er generelt velkomne i Silkeborg By, men tidligere byråds definition af byfortætning trænger til en modernisering, der lever op til Silkeborgs helt enestående særkende, naturen.

Hvinningdal er ikke en del af byfortætnings-zonen og højt beliggende skal der tages hensyn til profil fra Silkeborg Langsø, naboers gener m.v.

Vi der er opvokset i Silkeborg ser Hvinningdal som et af de områder, hvor man bør holde sig til kommuneplanens hensigt – måske dispenseret med en enkelt etage, så det kommende byggeri ikke overstiger højden af de eksisterende industrihaller på grunden.

Høje bygninger skal placeres, hvor det giver mening og hvor forholdene er til det. Vi anser ikke Fiskars-grunden som optimal for højt byggeri. Lokalplan kan justeres inden for rimelighedens grænser, men ikke med tilladelse til bygninger i 3-5 etager.

Såvel bygherrer som borgere må kunne regne med de planer kommunen udarbejder. Vi byder Virkelyst velkommen, men ikke mindst når husene er høje og ændrer markant på vores bys profil image, så skal byggeri ske i respekt for os alle.

Efter års stilstand har der været behov for at kickstarte kommunens aktiviteter og byggeri. Silkeborg skal imidlertid ikke være nutidens Klondike. Dispensationer skal ikke være sædvanen. Byggevækst-initiativerne har måske trukket lige rigeligt på borgernes "tryghedskonto". Det skylder vi at arbejde med.