

Dejligt at der nu lyttes – også når emnet er P-kælder til Citycenter

Et gigantisk hul under Torvet var måske alligevel ikke helt centralt for udviklingsstrategi og jeg glæder mig over, at den kritik der blev rejst af mange borgere nu imødekommes.

At udvikle Silkeborgs bykerne for også at skabe mere handel med nye butikker og større tiltrækningskraft af kunder fra et stort opland er et vigtigt element i en stærk vækststrategi.

Hvis projektet gribes rigtigt an, kan et nyt Citycenter placeret ved Torvet i Silkeborg sikres succes fra dag ét og bidrage til en tiltrængt samlet omsætningsvækst i Silkeborgs butikker. Det kan blive en del af et stærkt eksisterende netværk af detailhandlere og med fantastisk torvehandel

Vi har et rigtigt godt udgangspunkt for en succes med Føtex (Dansk Supermarked) og andre stærke kædebutikker samt med erfarne centerudviklere bag projektet, der er opmærksomme på, at et samlet stærkt handelskoncept med maximal kundetiltrækningskraft er essentielt. Ingen af de store professionelle interessenter har interesse i at udkonkurrere samtlige andre butikker i centrum eller at lægge den tillokkende torvehandel øde – tværtimod.

Jeg har drøftet problematikken med både byrådskolleger og de professionelle aktører, og jeg glæder mig over, at man har taget bestik af den kritik, der tidligere blev rettet mod planer om en stor p-kælder i flere etager under Torvet.

Et Citycenter med 2mio årlige besøg kræver naturligvis en let og smidig adgang til P-kældre fra flere sider. Derfor er indkørsel via Chr. 8.'s Vej selvfølgelig ikke tilstrækkelig.

Jeg glæder mig imidlertid over, at det har været muligt at skabe forståelse for, at gravearbejdet under Torvet *skal* begrænses. Reelt kan arbejdet under Torvet nu reduceres til en underjordisk adgangsvej via Rådhusbakken, idet man har skrinlagt de oprindelige planer om et stort flerårigt byggeri af parkeringskælder i flere etager.

Jeg noterer også, at byggeriet af et Citycenter kan faseopdeles, så driften Føtex, de andre butikker, der flytter i det nye center, ikke forstyrres, men også med stort hensyn til øvrige eksisterende butikker, torvehandel o.s.v.

Kritikken af P-pladsbyggeri under Torvet kan altså imødekommes, og der synes at kunne skabes et fornuftigt kompromis, som sikrer vækst og fremgang i Silkeborg. Min stemme i Byrådet vil blive brugt til fortsat at sikre handling med omtanke i den spændende proces, der følger.