

Silkeborg vil vækst!

Af Peter Nyegaard Jensen

Medlem af Silkeborg Byråd (V)

Vi vil vækst og Silkeborg skal summe af liv.

Med en befolkningstilvækst på 6,3 procent i Silkeborg By går det den rigtige vej. Og glædeligt, at man den 17. februar kunne læse i MJA, at væksten såmænd er større i flere af kommunens mindre byer inkl. byområder som Virklund, Sejs og Funder.

Der bygges og virkelysten er større end aldrig før. Derfor er jeg også enig med kommunens udviklingschef, Gregers Pilgaard, når han i MJA udtaler, at Silkeborg By også vil nå de ønskede vækstrater i de kommende år.

Andre kommuner ønsker også vækst. Vi er i konkurrence, hvor vilkår og omgivelser ændrer sig. Derfor er det såmænd ikke overraskende, at der undervejs også må foretages korrektion af en bosætningsstrategi.

Mindre korrektioner af bosætningsstrategien, så vi kan nå helt i mål med 100.000 borgere i kommunen i 2025.

Når vi planlægger befolkningsvækst, så er det ikke ligegyldigt, hvem der flytter hertil. Derfor er også behov for en korrektion af strategien, for i højere grad at tiltrække de borgere, der aktivt kan bidrage til at udvikle kommunen yderligere.

Vi har i den seneste tid kunnet læse, at Silkeborgs boligpriser er blandt de højeste i Jylland.

Vores enestående natur, fritidstilbud og hurtig adgang til motorvejen gør det attraktivt at bo i Silkeborg.

Boligpriserne er naturligvis et udtryk for udbud og efterspørgsel, så mon ikke Silkeborgs sande byggeboom vil få indflydelse på prisniveauet.

Der ér sat gang i meget byggeri af høje huse i midtbyen. Der synes fortsat at være behov for at afstemme forventningerne til de høje huse. De skal kun opføres, hvis de passer til omgivelserne og styrker vort enestående særkende, vore enestående konkurrenceparameter, naturen.

Hvis udviklingschefens kommentarer i MJA afspejler, at de senest tilflyttede aktive borgere foretrækker bosætning i villaer i oplandet, så bør vi nedjustere ambitionsniveauet for høje huse med små lejligheder i Silkeborg By. Altså, en korrektion af tidligere byråds byfortætningsstrategi.

Andre konkurrenceparametre burde imidlertid også justeres for at fremme bosætningen.

Det fremme f.eks. ikke tilflytningen, at Silkeborg topper listen, når der udskrives kommuneskatter. Specielt grundskylden er stukket helt af. Vi overgår samtlige kommuner vi sammenligner os med: Billund, Ikast-Brande, Herning, Fredericia, Horsens, Kolding, Vejle Holstebro, Favrskov, Skanderborg, Viborg og Århus.

Det ville være dejligt, hvis vi kunne sætte grundskylden ned på niveau med Herning, Billund og kast-Brandes ca. 20 promille. Et første mål kunne dog være, at sætte grundskylden ned fra de nuværende 28,26 til et niveau sammenligneligt med flertallet af de omkringliggende kommuner på 24 promille.

Lad os foretage de korrektioner i strategien, som tilsikrer, at vi når vores vækstsmål med nye borgere, der bidrager aktivt.